Proyecto Parcelas Farellones

📍 Ruta 243, km 7 - km 8 (Camino a Coyhaique Alto) — Coyhaique, Región de Aysén

PRECIO DE VENTA **$75.000.000 CLP**

Detalles Comerciales y Técnicos

Proyecto	Parcelas Farellones
Valor Parcela	$75.000.000 CLP
Honorarios	2% + IVA (Comisión Corretaje)
Superficie	5.000 m² por parcela
Ubicación	Ruta 243, km 7 - km 8
Acceso Vial	Camino 100% Pavimentado
Servicios	Red eléctrica y factibilidad APR

Vista del Terreno



Terrenos planos con suave pendiente en Sector Farellones

Descripción General

Oportunidad de inversión en terrenos de **5.000 m²** situados en el **km 7 al km 8 de la Ruta 243 (Camino a Coyhaique Alto)**, a sólo 10 minutos (8 km) del centro urbano de Coyhaique.

Destaca por su acceso totalmente asfaltado, excelente orientación Norte para máxima captación solar, servidumbre interior de libre tránsito, empalme a red eléctrica habilitado y factibilidad de agua potable rural (APR).

Plano de Subdivisión



Loteo oficial en Sector Farellones — Parcelas de 5.000 m² con servidumbre inscrita

Atributos Principales del Proyecto

Ruta Pavimentada
Ruta 243 100% asfaltada garantizando conectividad todo el año.

Luz & Agua APR
Conexión a red eléctrica y factibilidad de agua por APR.

Orientación Norte
Asoleamiento continuo ideal para eficiencia energética.

Cercanía a Puntos Clave

A solo 2 km de la Universidad de Aysén y Museo Regional, en una zona de alta demanda y consolidada plusvalía.

Servidumbre Inscrita

Caminos interiores amplios y firmes con excelente drenaje y fácil acceso a cada macrolote.

Galería Fotográfica Oficial








Tour Virtual 360°



Abrir Recorrido Virtual 360° ↗

Ubicación en Google Maps



Ver Ubicación en Google Maps ↗

Gestión Inmobiliaria — Invierte Patagonia

Valor: $75.000.000 CLP (+ 2% corretaje + IVA) | Email: info@inviertepatagonia.cl | Fono: +56 9 4005 6902