Parcelas Portal Ensenada

📍 Ruta X-632, a 2 km de Valle Simpson — Coyhaique, Región de Aysén

PRECIO DE VENTA DESDE **$38.000.000 CLP**

Características Generales

Proyecto	Parcelas Portal Ensenada
Superficie	5.000 m² por parcela
Cantidad	Conjunto exclusivo de 8 parcelas
Topografía	Terreno Plano
Exposición	Norte (Excelente asoleamiento)
Documentación	Rol propio y entrega inmediata
Factibilidad	Energía Eléctrica disponible

Ubicación Estratégica



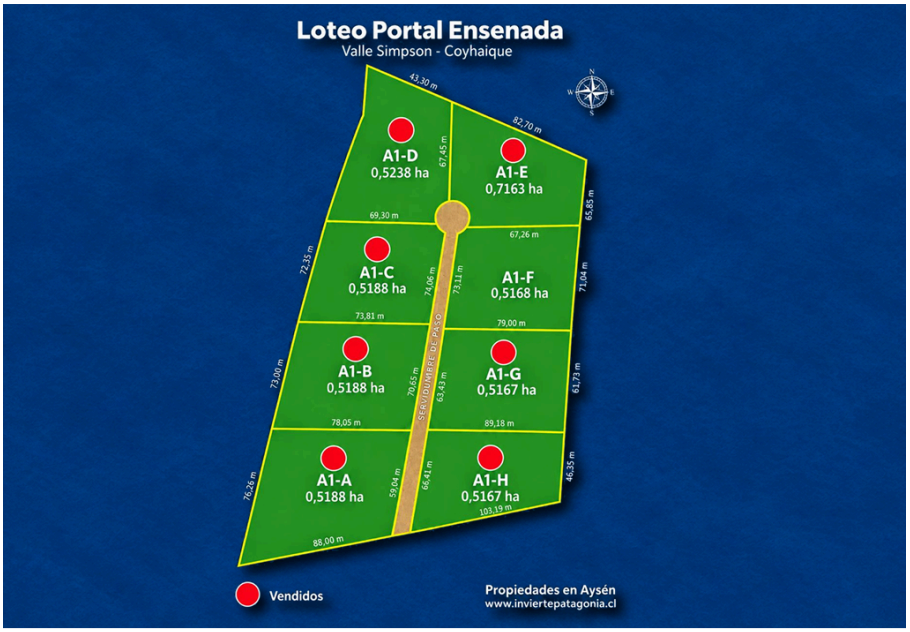
Vista panorámica del entorno natural en Portal Ensenada

Descripción del Proyecto

Exclusivo conjunto de solo 8 parcelas planas de 5.000 m², ubicado estratégicamente en la Ruta X-632, a solo 2 km de Valle Simpson y a 22 km de Coyhaique (20 km totalmente pavimentados).

Un entorno privilegiado de montaña con excelente exposición solar y conectividad ideal para residencia habitual, descanso o inversión de alta plusvalía en la Patagonia chilena. Cuenta con servidumbre de acceso inscrita y cercanía inmediata al río Simpson y lagos Elizalde y La Paloma.

Plano de Subdivisión & Distribución Lotes



Plano de loteo oficial ampliado — Parcelas de 5.000 m² con servidumbre de acceso inscrita

Beneficios Destacados del Proyecto

Gran Conectividad
Acceso directo desde camino público y 20 km totalmente pavimentados desde Coyhaique.

Entorno Turístico
Cercanía directa al Río Simpson y los emblemáticos lagos Elizalde y La Paloma.

Alta Plusvalía
Oportunidad única para primera o segunda vivienda en un sector consolidado.

Topografía & Asoleamiento

Terrenos 100% aprovechables por su topografía plana con excelente orientación norte.

Seguridad Jurídica

Rol propio individual por parcela aprobado por el SAG e inscrito en el CBR.

Galería Fotográfica del Proyecto













Presentación en Video (YouTube)



Ver Video en YouTube ↗

Ubicación en Google Maps



Ver en Google Maps ↗

Contacto & Asesoría Directa
Email: info@inviertepatagonia.cl | Teléfono: +56 9 4005 6902 | Sitio Web: www.inviertepatagonia.cl